



TINGMÄRGID

- MAA-PEALSE OSA HOONESTUSALA PIIR (VASTAVALT DETAILPLANEERINGULE)
- MAA-ALUSE OSA HOONESTUSALA PIIR (VASTAVALT DETAILPLANEERINGULE)
- Projekteeritud hoone 1. korruse välisseinte gabariit
- Projekteeritud hoone rõdude projektsioon maapinnal
- PROJEKTEERITUD MAAPEALNE / MAA-ALUNE KORRUSELISUS
- HOONE +0.00
- SISSEPÄÄS HOONESSE
- PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
- PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
- SISSESÖIT KRUNDILE
- SISSEPÄÄS KRUNDILE

TINGMÄRGID

- kinnistu piir
- proj. katte serv
- proj. sõidutee a/b katend
- proj. ol.ol. sõidutee ülekate
- proj. armeeritud betoonist kate
- proj. kõnnitee a/b katend
- proj. betoonkividest künnis
- proj. betoonkivid kõnniteel
- proj. betoonkivid parklas
- proj. haljastus
- proj. haljasala taastamine
- proj. sõidutee katte taastamine
- proj. kergliiklustee katte taastamine
- proj. nõlv
- proj. renn restiga
- proj. restkaev
- proj. sõidutee äärekivi taastamine, h= 12 cm
- proj. sõidutee äärekivi h= 10 cm
- proj. sõidutee äärekivi h= 2 cm
- proj. sõidutee äärekivi h= 3...5 cm
- proj. sõidutee äärekivi h= 3 cm
- proj. kõnnitee äärekivi h= 0 cm
- likvideeritav objekt
- proj. LED valgusti "pollar" ca 1,0m
- proj. LED valgusti 8m koonilisel metallmastil
- proj. LED valgusti 4m koonilisel metallmastil

TEHNILISED NÄITAJAD

	Projekteeritud	DP
krundi pind (m²)	4457,0	4457,0
tulepüsivusklass	TP1	TP1
sihtotstarve	E 100%	E 100%
ehitisealune pind (m²)	2674,9	2675,0
maapealse osa ehitisealune pind (m²)	933,4	
maapealsete korruste arv	15	16
maa-aluste korruste arv	2	2
absoluutne kõrgus (m)	72,45	
kõrgus (m)	46,0	46,0
pikkus (m)	56,0	
laius (m)	52,8	
sügavus (m)	5,78	
täisehitus (%)	60	60
suletud brutopind (m²)	17857,6	19400,0
sh maapealne (m²)	12507,8	
sh maa-alune (m²)	5349,8	
suletud netopind (m²)	15483,9	
kõetav pind (m²)	15483,9	
toatemperatuuriga pind	11402,9	
maht (m³)	53214	
sh maapealse osa maht (m³)	37767	
eluruumide pind (m²)	8858,7	
üldkasutatav pind (m²)	6424,3	
tehnopind (m²)	83,7	
haljastus	45%	40%
parkimiskohtade arv	202	111

Märkused:

- Täiendavad märkused, juhised ja nõuded vt Seletuskiri, joonis nr AR-3-01.
- Kõik mõõdud täpsustada enne tööde teostamist kohapeal reaalsete mõõtudega.
- Projekti erinevate osade vahel esinevate erinevuste puhul teavitada sellest Projekteerijat.
- Konstruksiooni tüübid vaata EK-osast

v01 Esmane väljaandmine A.Kariste 25.03.2024
VER KUUPÄEV / DATE

Projekti nimetus / Project name Kortermaja
Address / Address Tervise tn 32, Tallinn
Projekti tunnus / Project ID NP2408 Lepingu nr / Contract nr NP-2408

Dokumendi nimi / Sheet name Asendiplaan

Dokumendi nr / Sheet nr AR-4-01 Projekti osa / Discipline AR
Stadium / Stage Eelprojekt Mõõtkava / Paper scale A1 1:500

Pädev isik / Authorizer A.Kariste
Projekteerija / Drawn by A.Kariste
-

Nord Projekt OÜ Reg nr 10056556 Kalasadama 4, 10415 Tallinn, Estonia +372 640 3950 info@nordprojekt.ee nordprojekt.ee

MÄRKUSED:

GEODEETILINE ALUSPLAAN KOOSTATUD ANKORD OÜ
TÖÖ NR. 3672M 2024.
KOORDINAADID L-EST 97, KÕRGUSED EH2000I SÜSTEEMIS.