

Ehitusloa taotlus nr 2411271/06099

Taotlus/teatis

Taotluse/teatise andmed

Dokument Ehitusloa taotlus nr 2411271/06099
Dokumendi kuupäev 23.05.2024
Menetlev asutus Tallinna Linnaplaneerimise Amet

Riigilõivu andmed

Tasumisele kuuluv riigilõiv 150,00 EUR
Makse saaja Tallinna Linnakantselei
Saaja arvelduskonto EE532200221035708677 (Swedbank)
EE311010220061053015 (SEB)
EE437700771000968905 (LHV)
EE481700017001237124 (Luminor)
Viitenumber 5255050050050321
Makse selgitus Ehitusloa taotlus nr 2411271/06099: 120806631
Maksekorralduse andmed payment_order_894772372.pdf

Seotud isikud

Roll	Isikukood/ Registrikood	Nimi (kontaktisik)
Taotleja/Teataja	38807100323	SERGEI ANISSIMOV
Ehitusprojekti koostaja	10056556	aktsiaselts NORD PROJEKT (Sergei Anissimov)
Omanik	11280416	OSAÜHING BRODAL HOLDING (Jevgeni Lustin)
Dokumendi esitaja	10056556	aktsiaselts NORD PROJEKT (KARMO RAUDVER)

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Sütiste 19b Korterelamu	120806631	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Tervise tn 32

Ehitis

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Hoone liik	Eluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandataav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitise liik	Hoone	
Ehitise nimetus	Sütiste 19b Korterelamu	Korterelamu
Ehitisregistri kood	120806631	
Omandi liik	kinnisasi	
Ehitise seisund	Püstitamisel	
Esmane kasutusaasta		
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik		
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Tervise tn 32	

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2)	Muu kolme või enama korteriga elamu (11222) 8 858,7	Muu kolme või enama korteriga elamu (11222) 8 858,7
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m2)		
Eluruumide pind kokku	8 858,7	8 858,7
Mitteiluruumide pind kokku	0,0	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	2 674,9	
Maapealse osa alune pind (m2)	933,4	
Köetav pind (m2)	11 524,0	15 483,9
Suletud netopind (m2)	15 370,5	15 483,9
Üldkasutatav pind (m2)	6 428,1	6 424,3
Tehnopind (m2)	83,7	
Maapealsete korruste arv	15	
Maa-aluste korruste arv	2	
Kõrgus (m)	46,0	
Absoluutne kõrgus (m)	72,2	72,5
Pikkus (m2)	56,0	
Laius (m)	52,8	
Sügavus (m)	5,8	
Maht (m3)	53 214,0	
Maapealse osa maht (m3)	37 767,0	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Vundamendi liik	vaivundament	muu: Plaatvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	monteeritav raudbetoon; monoliitne raudbetoon	
Välisseina liik	mitmekihiline raudbetoonpaneel	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	klaas; betoon	
Vahelagede kandva osa materjali liik	monteeritav raudbetoon	monteeritav raudbetoon; monoliitne raudbetoon
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	monteeritav raudbetoon	monteeritav raudbetoon; monoliitne raudbetoon
Katusekatte materjali liik	bituumen või PVC plaat või rullmaterjal	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk	
Veevarustuse liik	võrk	
Kanalistasiooni liik	võrk	
Soojusvarustuse liik	kaugküte	
Soojusallika liik		
Energiaallika liik		
Ventilatsiooni liik	sundsissepuhe ja -väljatõmme; soojustagastusega ventilatsioon	
Jahutussüsteemi liik	õhkjahutus ventilatsiooniga	lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaas	puudub	
Liftide arv	2	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	EHR andmed		Taotluse andmed	
1	Tegevus			Muudetud	
	Nimetus	Sütiste 19b Kortermaja		Sütiste 19b Kortermaja	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud		Mõõdistatud	
	Tüüp	Pind			
	Koordinaadid	1.	6584532.07 539768.50	1.	6584605.25 539773.98
		2.	6584564.47 539807.72	2.	6584588.90 539787.49
		3.	6584605.19 539774.18	3.	6584590.11 539788.95
		4.	6584586.49 539751.49	4.	6584588.88 539789.97
		5.	6584582.62 539754.68	5.	6584587.67 539788.51
		6.	6584565.77 539733.91	6.	6584564.58 539807.58
		7.	6584542.90 539752.74	7.	6584541.27 539779.37
		8.	6584532.07 539768.50	8.	6584541.30 539779.34
				9.	6584536.24 539773.21
				10.	6584536.28 539773.18
				11.	6584532.22 539768.27
				12.	6584542.94 539752.63
				13.	6584565.77 539733.76
				14.	6584578.51 539749.18
				15.	6584577.43 539750.07
				16.	6584583.93 539757.93
				17.	6584586.00 539756.23
				18.	6584585.25 539755.33
				19.	6584586.25 539754.50
				20.	6584587.00 539755.40
				21.	6584587.31 539755.14
				22.	6584586.56 539754.24
				23.	6584587.56 539753.41
				24.	6584588.31 539754.32
				25.	6584605.25 539773.98
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Tervise tn 32			

Ehitisel on 1 kuju

Ehitise osad

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Kokku			
	Kokku eluruume, pind (m2)	155, 8 858,7	
	Kokku mitteeluruume, pind (m2)	0, 0,0	
	Ehitise osade pind kokku (m2)	8 858,7	
	Köetav pind (m2)	8 858,7	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	1 026,8	
	Tubade arv	407	
	Köökide arv	0	
	Avatud köökide arv	155	

Dokumendid

Dokumendi liik: Energiamärgis

Jrk	Ehitise EHR kood	Energiamärgise liik	Energiamärgise number	Energiaklass
1	120806631	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis	2411569/01537	B

Dokumendi liik: Riigilõivu maksekorraldus

Jrk	Faili andmed		
1	Faili nr		
	Faili nimetus		
	Fail	payment_order_894772372.pdf	
	Väljaandja/koostaja (kpv)	(22.05.2024)	
	Üleslaadija	SERGEI ANISSIMOV	

Dokumendi liik: Ehitusgeodeetiline või kontrollmõõdistus

Jrk	Faili andmed		
1	Faili nr		
	Faili nimetus	Geodeetiline uuring	
	Fail	T_Tervise_32_0204.asice	
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Ankord OÜ (23.05.2024)	
	Üleslaadija	SERGEI ANISSIMOV	

Dokumendi liik: Tehnilised tingimused

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	TT-Elektrilevi
	Fail	Tehnilised-Tingimused-471282.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Elektrilevi OÜ (23.05.2024)
	Üleslaadija	SERGEI ANISSIMOV
2	Faili nr	
	Faili nimetus	TT-Tallina-Vesi
	Fail	Tervise tn 32 TT.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Tallinna Vesi AS (23.05.2024)
	Üleslaadija	SERGEI ANISSIMOV
3	Faili nr	
	Faili nimetus	TT-Telia
	Fail	dokumentatsioon_N22348.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Telia Eesti AS (23.05.2024)
	Üleslaadija	SERGEI ANISSIMOV
4	Faili nr	
	Faili nimetus	TT-Utilitas
	Fail	SBCV8071.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Utilitas Tallinn AS (23.05.2024)
	Üleslaadija	SERGEI ANISSIMOV